

**Gemeinde  
Sitzenberg-Reidling**

**VERHANDLUNGSSCHRIFT**  
über die  
ordentliche **SITZUNG** des  
**GEMEINDERATES**

am **Mittwoch, den 25. Juni 2014**  
im Sitzungssaal der Gemeinde Sitzenberg-Reidling, Leopold Figl Platz 4,3454 Sitzenberg-  
Reidling

Beginn: 19.30 Uhr  
Ende: 20.55 Uhr

Die Einladung erfolgte persönlich bzw. per e-mail am 27.5.2014.

**ANWESEND WAREN:**

Vorsitz Bürgermeister Franz Redl

Vbgm. Christoph Weber  
GGR Andreas Fahrngruber (teilgenommen ab 19.40 Uhr)  
GGR Günther FRANZ  
GGR Josef Keiblinger  
GGR Josef Scherndl  
GR Ing. Karl Hintermayer  
GR Anton Hollaus  
GR Martin Jilch  
GR Petra Neumann  
GR Bernhard Öllerer  
GR Ing. Ricarda Öllerer  
GR Stefan Pfiel  
GR Johann Schmid  
GR Ing. Ewald Wendner  
GR Karl Weninger

**ANWESEND WAREN AUSSERDEM:**

AL Gerhard Hartweger  
Fr. Helga Strasser  
Hr. Stefan Öllerer

**ENTSCHULDIGT ABWESEND WAREN:**

GR Med. Rat Dr. Rainer Rabl  
GR Erwin Häusler  
GR Theresia Grassel

**UNENTSCHULDIGT ABWESEND WAREN:**

Gemeinderatssitzung vom 25. Juni 2014

Die Sitzung war öffentlich  
Die Sitzung war beschlussfähig

**Tagesordnung:**

1. Genehmigung des Sitzungsprotokolls vom 31.März.2014
2. Gebarungseinschaubericht, Stellungnahme
3. Grundstücke 90/1 und 90/2 KG Sitzenberg, Streichung aus dem Verdachtsflächenkataster
4. Bausperre Verdachtsflächen Bahnhof Reidling
5. Bärndorfer Graben Wasserverband, Mitgliederversammlung, Bericht
6. Bücherei Sitzenberg-Reidling, Ankäufe, Beschluss
7. Mausoleum Reidling, Erneuerung der Kühlanlage
8. Sommerspiele Schloss Sitzenberg, Förderung Land NÖ, Information
9. Gedenkveranstaltung „Bertha von Suttner“, Förderung Land NÖ, Information
10. Hochwasserschutzmaßnahmen KG Thallern, Förderung Land NÖ, Information
11. Ankauf eines Terra PAD-Computers, Beschluss
12. Mietvertrag Waldgasse 4, Wohnung Erdgeschoß, Beschluss
13. Kaufvertrag Grundstück KG Sitzenberg, Parz. .107, Beschluss
14. Rotes Kreuz Atzenbrugg-Heiligeneich, Ankauf Fahrzeug, Leasingrate, Beschluss
15. Busverbindungen nach Krems, Wartezeiten, Resolution
16. KG Thallern, Teilungsplan GZ 10732-2, Abtretung in das öffentliche Gut, Beschlussfassung
17. KG Hasendorf, Teilungsplan GZ 4871, Abtretung in das öffentliche Gut, Beschlussfassung
18. Gemeindehaus Hasendorf, Ansuchen um Mietverhältnis, Beschluss
19. Neue Fördergebietskarten für Niederösterreich
20. Stellungnahme der Abteilung RU2 über Stellungnahme betreffend Windkraftzonen
21. Sammelkanal Sitzenberg-Reidling/Traismauer, Einbau von Wartungsschächten im Bereich der Druckleitung
22. Ankauf von 2 Elektro-Roller, Beschluss

Der VS begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Der VS und GGR Franz ersuchen den Gemeinderat um Genehmigung zur Erweiterung der Tagesordnung der Gemeinderatssitzung am 25. Juni 2014 gemäß § 46, Abs. 3, NÖ. Gemeindeordnung und zwar:

23. Kassenkredit Girokonto BAWAG-PSK, Vertrag
24. KG Reidling, Straßenbenennung

Die Tagesordnungspunkte 23. und 24. mögen nach Tagesordnungspunkt 22. im öffentlichen Teil der Gemeinderatssitzung behandelt werden.

**Begründung:**

zu TOP 23. und 24:

Um Zeitverzögerungen zu vermeiden bzw. bei dem Kassenkredit zwecks Gewährleistung der Wirtschaftlichkeit sowie bei der Straßenbenennung die rasche Meldung an das Land NÖ, sollten die Beschlüsse dringend gefasst werden.

Beschluss: einstimmig angenommen

Tagesordnungspunkt 1

Berichterstatter:  
Bgm. Franz Redl

Gegenstand:  
Genehmigung des Protokolls der Gemeinderatssitzung vom 31. März 2014.

Der Gemeinderat wolle beschließen:

Der VS ersucht um Genehmigung d. Gemeinderatssitzungsprotokolls vom 31. März 2014.

Der VS stellt den Antrag, das Gemeinderatssitzungsprotokoll vom 31. März 2014 zu beschließen.

Beschluss: einstimmig angenommen

Tagesordnungspunkt 2

Berichterstatter:  
Bgm. Franz Redl

Gegenstand:  
Gebarungseinschaubericht, Stellungnahme

Dem Gemeinderat wird berichtet:

Der VS informiert den Gemeinderat über den Gebarungseinschaubericht des Amtes der NÖ Landesregierung vom 25. März 2014, Zl. IVW3-A-3213201/008-2013.  
Der Bericht wurde allen Gemeinderäten/Innen per Mail bzw. in Papierform zugestellt. Der VS erklärt, dass ein Großteil der Beanstandungen bereits behoben sind, eine Stellungnahme wird dem Amt der NÖ Landesregierung übermittelt.  
Danach Diskussion

Tagesordnungspunkt 3

Berichterstatter:  
Bgm. Franz Redl

Gemeinderatssitzung vom 25. Juni 2014

Gegenstand:

Grundstücke 90/1 und 90/2 KG Sitzenberg, Streichung aus dem Verdachtsflächenkataster

Dem Gemeinderat wird berichtet:

Der VS informiert den Gemeinderat darüber, dass das Amt der NÖ Landesregierung, Abteilung Wasserrecht, der Gemeinde Sitzenberg-Reidling mit Schreiben vom 25. März 2014, Zl. WA1-ALV-79287/001-2014, mitgeteilt hat, dass die Parzellen 90/1 und 90/2, KG Sitzenberg, aus dem Verdachtsflächenkataster gestrichen werden.

Tagesordnungspunkt 4

Berichterstatter:

Bgm. Franz Redl

Gegenstand:

Bausperre Verdachtsflächen Bahnhof Reidling

Der Gemeinderat wolle beschließen:

Mit Schreiben vom 12. März 2014 teilte der Landeshauptmann von Niederösterreich mit, dass Grundstücke in der KG Reidling (alte Deponie Reidling Bahnhof) in den Verdachtsflächenkataster des Bundesministers für Land- und Forstwirtschaft, Umwelt und Wasserwirtschaft aufgenommen wurden. Ein Antrag auf Streichung der Parzellen aus dem Verdachtsflächenkataster wurde vom Land NÖ bereits in die Wege geleitet. Gem. § 23 Abs. 2 lit. b NÖ ROG 1976 ist für betroffene unbebaute Grundstücke bzw. Grundstücksteile eine Bausperre zur Sicherung oder Sanierung der Verdachtsfläche bzw. Altlast zu erlassen.

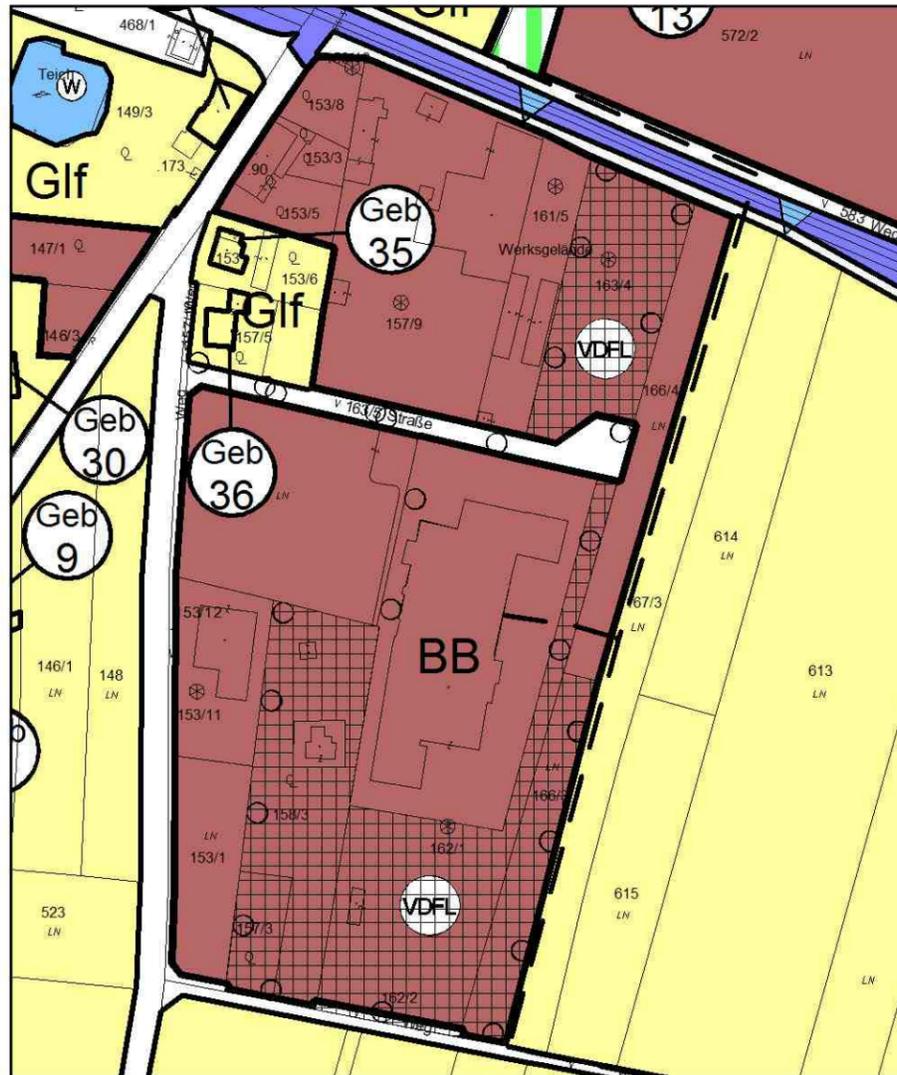
Nach Erörterung wird folgende Verordnung zur Beschlussfassung vorgelegt:

**Verordnung**

**Örtliches Raumordnungsprogramm 2012  
der Gemeinde Sitzenberg-Reidling  
Bausperre Deponie Reidling Bahnhof**

**§ 1**

Gemäß § 23 Abs. 2 lit. b NÖ ROG 1976, LGBl. 8000 wird in der KG Reidling für die in der nachstehenden Skizze mit einem schwarzen Gitter gekennzeichneten Baulandflächen der Grundstücke 157/3, 158/3, 162/1, 162/2, 163/4 und 166/3 eine Bausperre erlassen.



## § 2

Zweck der Bausperre ist die Freihaltung der Flächen von einer Bebauung, die eine Sicherung der Verdachtsfläche bzw. eine Sanierung der Altlast erschweren oder beeinträchtigen würde.

## § 3

Diese Verordnung tritt mit dem Tag ihrer Kundmachung in Kraft.  
Gem. § 23 Abs. 5 NÖ ROG 1976 werden baubehördliche Verfahren, die im Zeitpunkt der Kundmachung der Bausperre bereits anhängig waren, durch die Verordnung nicht berührt.

Beschluss: einstimmig angenommen

Tagesordnungspunkt 5

Berichterstatter:  
GR Bernhard Öllerer

Gegenstand:  
Bärndorfer Graben Wasserverband, Mitgliederversammlung, Bericht

Dem Gemeinderat wird berichtet:

GR Öllerer berichtet über die Vorstandssitzung und Mitgliederversammlung des Bärndorfer Graben Wasserverbandes vom 26.2.2014 sowie über den Rechnungsabschluss 2013.

Tagesordnungspunkt 6

Berichterstatter:  
Bgm. Franz Redl  
GGR Josef Scherndl

Gegenstand:  
Bücherei Sitzenberg-Reidling, Ankäufe, Beschluss

Der Gemeinderat wolle beschließen:

Der VS erklärt, dass auf Wunsch der Bücherei Regale bei der Firma Kral KG angekauft werden sollen. Die Kosten betragen € 930,00 inkl. Umsatzsteuer.

Der VS stellt den Antrag, für die Bücherei im Haus der Generationen Regale bei der Firma Kral KG anzukaufen. Die Kosten belaufen sich auf € 930,00 inkl. Umsatzsteuer.

Bedeckung:  
1273-729

Beschluss: einstimmig angenommen

Tagesordnungspunkt 7

Berichterstatter:  
Bgm. Franz Redl

Gemeinderatssitzung vom 25. Juni 2014

Gegenstand:  
Aufbahrungshalle Reidling, Erneuerung der Kühlanlage

Der Gemeinderat wolle beschließen:

Der VS erklärt, dass die Kühlanlage in der Aufbahrungshalle Reidling erneuert werden muss. Nach Einholung von Angeboten (Fa. RB Robin Bichler, Fa. ThermoTrans Kältetechnik sowie Fa. Vrb Bruckner) stellt sich als Best- und Billigstbieter die Firma RB Robin Bichler, 3454 Sitzenberg-Reidling zu einem Gesamtangebotspreis von € 5.852,46 inkl. Ust. abzüglich 2 % Skonto, heraus.

Der VS stellt den Antrag, die Erneuerung der Kühlanlage in der Aufbahrungshalle Reidling an die Firma RB Robin Bichler, 3454 Sitzenberg-Reidling zu einem Gesamtangebotspreis von € 5.852,46 inkl. Ust. abzüglich 2 % Skonto, zu vergeben.

Bedeckung:  
1/970-729

Beschluss: einstimmig angenommen

Tagesordnungspunkt 8

Berichterstatter:  
Bgm. Franz Redl

Gegenstand:  
Sommerspiele Schloss Sitzenberg, Förderung Land NÖ, Information

Dem Gemeinderat wird berichtet:

Der VS informiert den Gemeinderat darüber, dass gemäß Schreiben von LH Dr. Pröll für die Sommerspiele 2014 ein Finanzierungsbeitrag des Landes NÖ in der Höhe von € 43.000,00 gewährt wird.

Tagesordnungspunkt 9

Berichterstatter:  
Bgm. Franz Redl

Gegenstand:  
Gedenkveranstaltung „Bertha von Suttner“, Förderung Land NÖ, Information

Dem Gemeinderat wird berichtet:

Der VS informiert den Gemeinderat darüber, dass gemäß Schreiben von LH Dr. Pröll für die Gedenkveranstaltung zum 100. Todestag von Bertha von Suttner ein Finanzierungsbeitrag des Landes NÖ in der Höhe von € 6.000,00 gewährt wird.

Tagesordnungspunkt 10

Berichterstatter:  
Bgm. Franz Redl

Gegenstand:  
Hochwasserschutzmaßnahmen KG Thallern, Förderung Land NÖ, Information

Dem Gemeinderat wird berichtet:

Der VS informiert den Gemeinderat darüber, dass gemäß Schreiben von LH Dr. Pröll für die Realisierung der Hochwasserschutzmaßnahme „Sitzenberg-Reidling KG Thallern Hochwasserrückhalteanlagen“ ein Zuschuss in der Höhe von € 42.533,10 (37,5% des Interessentenbeitrages der Gemeinde) gewährt wird.

Tagesordnungspunkt 11

Berichterstatter:  
Bgm. Franz Redl

Gegenstand:  
Ankauf eines Terra PAD-Computers, Beschluss

Der Gemeinderat wolle beschließen:

Der VS erklärt, dass für die externe Sitzungsbegleitung etc. ein Terra-Pad Computer bei der Firma Bürotec angekauft wurde. Die Kosten für dieses Gerät samt Zubehör und mobilen Internet betragen € 1.426,50 inkl. Umsatzsteuer.

Der VS stellt den Antrag, den Ankauf eines Terra-Pad Computer bei der Firma Bürotec, Gesamtkosten € 1.426,50 inkl. Umsatzsteuer, zu beschließen.

Bedeckung:  
1/010-044

Beschluss: einstimmig angenommen

Tagesordnungspunkt 12

Berichterstatter:  
Bgm. Franz Redl

Gegenstand:  
Mietvertrag Waldgasse 4, Wohnung Erdgeschoß, Beschluss

Der Gemeinderat wolle beschließen:

Der VS erklärt, dass die Wohnung in der Waldgasse 4, Erdgeschoß, Größe 57,87 m<sup>2</sup>, an Frau Heike Koch, Gartengasse 2/3, 3385 Markersdorf, ab 1.5.2014 auf unbestimmte Zeit vermietet werden soll.

Der Mietvertrag wurde vom Immobilienbüro Borger erstellt, der vereinbarte Mietzins beträgt derzeit € 530,51 inkl. Umsatzsteuer.

Der VS stellt den Antrag, die Wohnung in der Waldgasse 4, Erdgeschoß, Größe 57,87 m<sup>2</sup>, an Frau Heike Koch, Gartengasse 2/3, 3385 Markersdorf, ab 1.5.2014 auf unbestimmte Zeit zu vermieten.

Der Mietvertrag wurde vom Immobilienbüro Borger erstellt, der vereinbarte Mietzins beträgt derzeit € 530,51 inkl. Umsatzsteuer.

Haushaltsstelle:  
2/853+824

Beschluss: einstimmig angenommen

Tagesordnungspunkt 13

Berichterstatter:  
Bgm. Franz Redl

Gegenstand:  
Kaufvertrag Grundstück KG Sitzenberg, Parz. .107, Beschluss

Der Gemeinderat wolle beschließen:

Der VS erklärt, dass das gemeindeeigene Grundstück .107, KG Sitzenberg (ehem. Schaider-Haus-Wohlschlager), im Ausmaß von 357 m<sup>2</sup> zum Preis von € 45,00 pro m<sup>2</sup> an die Ehegatten Leopold und Sabine Hintermayer, Ahrenberger Ortsstraße 9a, 3454 Sitzenberg-Reidling, verkauft werden soll. Ein Kaufvertragsentwurf von Notar Dr. Strommer liegt vor.

Der VS stellt den Antrag auf Beschlussfassung, das gemeindeeigene Grundstück .107, KG Sitzenberg (ehem. Schaider-Haus-Wohlschlager), im Ausmaß von 357 m<sup>2</sup> zum Preis von € 45,00 pro m<sup>2</sup> (Gesamtkaufpreis € 16.065,00) an die Ehegatten Leopold und Sabine Hintermayer, Ahrenberger Ortsstraße 9a, 3454 Sitzenberg-Reidling zu verkaufen.

Haushaltsstelle:  
2/840+00100

Beschluss: einstimmig angenommen

Tagesordnungspunkt 14

Berichterstatter:  
Bgm. Franz Redl

Gegenstand:  
Rotes Kreuz Atzenbrugg-Heiligeneich, Ankauf Fahrzeug, Leasingrate, Beschluss

Der Gemeinderat wolle beschließen:

Der VS erklärt, dass die RK-Dienststelle Atzenbrugg den Ankauf eines Rettungswagens durchführt. Die Leasingkosten werden auf die Gemeinden aufgeteilt, für die Gemeinde Sitzenberg-Reidling entstehen damit monatliche Kosten von € 220,30 – 60 Monatsraten.

Der VS stellen den Antrag, für den Ankauf eines neuen Rettungswagens der RK-Dienststelle Atzenbrugg-Heiligeneich die Übernahme von 60 Leasingraten in der Höhe von € 220,30 monatlich, zu beschließen.

Bedeckung:  
1/530-757

Beschluss: einstimmig angenommen

Tagesordnungspunkt 15

Berichterstatter:  
GGR Günther FRANZ

Gegenstand:  
Busverbindungen nach Krems, Wartezeiten, Petition

Der Gemeinderat wolle beschließen:

GGR Franz berichtet, dass der zuständige Ausschuss über dieses Thema beraten hat und folgende Petition an den zuständigen LR Karl Wilfling und die NÖVOG gerichtet, zur Beschlussfassung vorschlägt:

Herrn  
Landesrat Mag. Karl Wilfling  
Landhausplatz 1  
3109 St. Pölten

An die  
Geschäftsführung der NÖVOG  
Riemerplatz 1  
3100 St. Pölten

Der Gemeinderat der Gemeinde Sitzenberg-Reidling hat in seiner Sitzung vom 25. Juni 2014 nachstehende

### **Petition**

beschlossen.

Nach mehreren ergebnislosen Versuchen im Zuge von Fahrplanbesprechungen mit den jeweiligen Verantwortlichen der VOR eine Verbesserung der Busverbindungen für Schüler aus der Gemeinde Sitzenberg-Reidling zu erreichen, hat sich der Gemeinderat von Sitzenberg-Reidling zu diesem Schritt entschlossen.

Wir möchten darauf hinweisen, dass aufgrund der derzeitigen Situation viele Eltern ihre schulpflichtigen Kinder nicht mit den öffentlichen Verkehrsmitteln sondern mit ihren Privatfahrzeugen zu den jeweiligen Schulen im Raum Krems bringen müssen. Dies führt nicht nur zu einer Anhebung der Verkehrsspitzen und damit einhergehend eine Vermehrung der schädlichen Abgase durch die Kraftfahrzeuge. Zudem entstehen den Eltern unnötige Mehrkosten.

Punkt 1:

Seit einigen Jahren ist den verantwortlichen Mitarbeitern der VOR die Überfüllung der morgendlichen Buslinie ÖBB Postbus 547 (Schülerbus), Kurs 109 von Reidling (Abfahrt 6.30 Uhr Leopold Figl Platz) über Traismauer nach Krems bekannt. Unserer Meinung nach ist hier „Gefahr im Verzug“. So kommt es immer wieder vor, dass Schüler keinen Platz mehr im Bus finden und daher auf den nächsten Bus warten müssen. Im Bus ergeben sich permanent Drängeleien, die sogar zu lebensgefährlichen Situationen führen können.

Das ist eine unhaltbare Situation, die so rasch als möglich im Interesse der darunter leidenden Schülerinnen und Schüler, entschärft werden muss. Die Einführung eines zusätzlichen Busses wird daher unbedingt notwendig sein.

Das Land NÖ führt alljährlich zu Schulbeginn die Aktion „Achtung Schutzengel“ durch. Dabei wird ein sicherer Schulweg intensiv beworben. Dies muss unserer Meinung nach auch für den Transport der Schulkinder gelten.

Punkt 2:

Die zweite Forderung betrifft die Abänderung des derzeitigen Fahrplanes des Postbuskurses 224 der Linie 547. Denn diejenigen Schülerinnen und Schüler, welche nach 14:15 Uhr Unterrichtschluss haben, müssen bis um 16:45 Uhr, also zweieinhalb Stunden, auf die Retourfahrt nach Reidling warten.

Ihre Ankunft in Reidling ist erst um 17:39 Uhr. Das heißt, die Warte- und Fahrzeit beträgt für eine Strecke von rund 20 km über drei Stunden! Damit geht wertvolle Lernzeit für die

Gemeinderatssitzung vom 25. Juni 2014

Betroffenen verloren. Wir ersuchen Sie daher dringend, den Fahrplan so zu gestalten, dass diese Kinder in einem vertretbaren Zeitrahmen nach Schulschluss wieder in ihre Heimatgemeinde gelangen können. Sonst gilt wie in den Morgenstunden, dass die Eltern ihre Schulkinder wiederum selbst abholen.

Punkt 3:

Die dritte Forderung betrifft die Postbuskurse 1079/189 bzw. 211. Die Schülerinnen und Schüler der Neuen Mittelschule Heiligeneich haben jeweils Montag, Donnerstag und Freitag um 13.35 Uhr Schluss, der Autobus fährt um 14.05 Uhr in Heiligeneich ab. Jeweils Dienstag und Mittwoch endet die Schule um 15.45 Uhr, der Bus fährt um 16.05 Uhr. Während der Wartezeit ist es schon mehrmals zu Problemen im Wartebereich der Busse gekommen. Auch in diesem Falle wäre eine Änderung des Fahrplanes angebracht und erforderlich.

Mit der dringenden Bitte diese angeführten Punkte im Sinne der Kinder und ihren Eltern positiv zu lösen verbleibt für den Gemeinderat der Gemeinde Sitzenberg-Reidling:

Der VS stellt den Antrag, die oben angeführte Petition zu beschließen.

Beschluss: einstimmig angenommen

Tagesordnungspunkt 16

Berichterstatter:  
Bgm. Franz Redl

Gegenstand:  
KG Thallern, Teilungsplan GZ 10732-2, Abtretung in das öffentliche Gut,  
Beschlussfassung

Der Gemeinderat wolle beschließen:

Der VS erklärt, dass im Zuge der Durchführung des Teilungsplanes GZ 10732-2, folgende Grundabtretungen notwendig werden:

Trennst.	im Ausmaß von m <sup>2</sup>	von Parz.	Eigentümer	zu Parz.	Eigentümer
1	453	91	Stelzer Nadlinger	518	Gemeinde Sitzenberg-Reidling Ö.G
3	738	91	Stelzer Nadlinger	518	Gemeinde Sitzenberg-Reidling Ö.G
5	16	501/2	Stelzer Nadlinger	518	Gemeinde Sitzenberg-Reidling Ö.G
6	342	506	Gemeinde Sitzenberg- Reidling	80/2	Stelzer Nadlinger
7	3191	502/2	Stelzer Nadlinger	518	Gemeinde Sitzenberg-Reidling Ö.G
8	686	506	Gemeinde Sitzenberg- Reidling	80/1	Stelzer Nadlinger
9	1262	506	Gemeinde Sitzenberg- Reidling	501/1	Gemeinde Sitzenberg-Reidling Ö.G

Gemeinderatssitzung vom 25. Juni 2014

Der VS stellt den Antrag, folgende Grundabtretungen zu beschließen:

Trennst.	im Ausmaß von m <sup>2</sup>	von Parz.	Eigentümer	zu Parz.	Eigentümer
1	453	91	Stelzer Nadlinger	518	Gemeinde Sitzenberg-Reidling Ö.G
3	738	91	Stelzer Nadlinger	518	Gemeinde Sitzenberg-Reidling Ö.G
5	16	501/2	Stelzer Nadlinger	518	Gemeinde Sitzenberg-Reidling Ö.G
6	342	506	Gemeinde Sitzenberg-Reidling	80/2	Stelzer Nadlinger
7	3191	502/2	Stelzer Nadlinger	518	Gemeinde Sitzenberg-Reidling Ö.G
8	686	506	Gemeinde Sitzenberg-Reidling	80/1	Stelzer Nadlinger
9	1262	506	Gemeinde Sitzenberg-Reidling	501/1	Gemeinde Sitzenberg-Reidling Ö.G

Beschluss: einstimmig angenommen

Tagesordnungspunkt 17

Berichterstatter:  
Bgm. Franz Redl

Gegenstand:  
KG Hasendorf, Teilungsplan GZ 4871, Abtretung in das öffentliche Gut,  
Beschlussfassung

Der Gemeinderat wolle beschließen:

Der VS erklärt, dass im Zuge der Durchführung des Teilungsplanes GZ 4871, folgende Grundabtretungen notwendig werden:

Trennst.	im Ausmaß von m <sup>2</sup>	von Parz.	Eigentümer	zu Parz.	Eigentümer
1	8	85	Mengl Franz u. Irene	926/2	Gemeinde Sitzenberg-Reidling Ö.G
2	45	86/1	Mengl Franz u. Irene	926/2	Gemeinde Sitzenberg-Reidling Ö.G
3	2	.58	Mengl Franz u. Irene	926/2	Gemeinde Sitzenberg-Reidling Ö.G
4	16	1040	Gemeinde Sitzenberg-Reidling Ö.G	.60	Nußbaumer Maria

Gemeinderatssitzung vom 25. Juni 2014

Der VS stellt den Antrag, folgende Grundabtretungen zu beschließen:

Trennst.	im Ausmaß von m <sup>2</sup>	von Parz.	Eigentümer	zu Parz.	Eigentümer
1	8	85	Mengl Franz u. Irene	926/2	Gemeinde Sitzenberg-Reidling Ö.G
2	45	86/1	Mengl Franz u. Irene	926/2	Gemeinde Sitzenberg-Reidling Ö.G
3	2	.58	Mengl Franz u. Irene	926/2	Gemeinde Sitzenberg-Reidling Ö.G
4	16	1040	Gemeinde Sitzenberg-Reidling Ö.G	.60	Nußbaumer Maria

Beschluss: einstimmig angenommen

#### Tagesordnungspunkt 18

Berichterstatter:  
Bgm. Franz Redl

Gegenstand:  
Gemeindehaus Hasendorf, Ansuchen um Mietverhältnis, Beschluss

Der Gemeinderat wolle beschließen:

Der VS erklärt, dass die Wohnung im, Obergeschoss Gemeindehaus Hasendorf 43, Größe 96,55 m<sup>2</sup>, an Herrn Joachim Krammer, Hasendorf 10, 3454 Sitzenberg-Reidling, ab 1.6.2014 auf unbestimmte Zeit vermietet werden soll.

Der Mietvertrag wurde vom Immobilienbüro Borger erstellt, der vereinbarte Mietzins beträgt derzeit € 662,71 inkl. Umsatzsteuer.

Der VS stellt den Antrag, die Wohnung im Gemeindehaus Hasendorf 43, Obergeschoss, Größe 96,55 m<sup>2</sup>, an Herrn Joachim Krammer, Hasendorf 10, 3454 Sitzenberg-Reidling, ab 1.6.2014 auf unbestimmte Zeit zu vermieten.

Der Mietvertrag wurde vom Immobilienbüro Borger erstellt, der vereinbarte Mietzins beträgt derzeit € 662,71 inkl. Umsatzsteuer.

Haushaltsstelle:  
2/853+824

Beschluss: einstimmig angenommen

#### Tagesordnungspunkt 19

Berichterstatter:  
Bgm. Franz Redl

Gemeinderatssitzung vom 25. Juni 2014

Gegenstand:  
Neue Fördergebietskarten für Niederösterreich

Dem Gemeinderat wird berichtet:

Der VS berichtet über die Regionalfördergebiete für den Zeitraum der Jahre 2014-2020.  
Die Gemeinde Sitzenberg-Reidling wurde in die Fördergebietszone aufgenommen.

Tagesordnungspunkt 20

Berichterstatter:  
Bgm. Franz Redl

Gegenstand:  
Schreiben der Abteilung RU2 über Stellungnahme betreffend Windkraftzonen

Dem Gemeinderat wird berichtet:

Der VS erklärt, dass gemäß Schreiben des Amtes der NÖ Landesregierung, Abteilung Raumordnung, vom 20. Mai 2014, Zl. RU2-Ü-411/002-2013, das Gemeindegebiet von Sitzenberg-Reidling keine Standortgemeinde mehr für Windkraftzonen ist. Eine ursprünglich vorgesehene Windkraftzone wurde gestrichen.

Tagesordnungspunkt 21

Berichterstatter:  
GGR Andreas Fahrngruber

Gegenstand:  
Sammelkanal Sitzenberg-Reidling/Traismauer, Einbau von Wartungsschächten im Bereich der Druckleitung

Der Gemeinderat wolle beschließen:

GGR Fahrngruber erklärt, dass für den Sammelkanal der Einbau von 8 Wartungsschächten im Bereich der Druckleitung notwendig wird, jährlich sollen 2 Schächte errichtet werden. Die Kosten pro Schacht werden laut Fa. IM-Tech auf ca. € 5.000,00 geschätzt. Die Aufteilung der Kosten erfolgt gemäß dem Prozentschlüssel der Errichtung (45% Traismauer, 55% Sitzenberg-Reidling). Ein Rahmenbeschluss von € 22.000,00 soll beschlossen werden.

Der VS stellt den Antrag, folgenden Beschluss zu fassen:  
Errichtung von 8 Wartungsschächten für den Sammelkanal im Bereich der Druckleitung, jährlich sollen 2 Schächte errichtet werden, die Kosten pro Schacht werden laut Fa. IM-Tech mit ca. € 5.000,00 geschätzt, die Aufteilung der Kosten erfolgt mit dem Prozentschlüssel der

Errichtungsmaßnahmen (45% Traismauer, 55% Sitzenberg-Reidling). € 22.000,00 sollen als Rahmenbeschluss gefasst werden.

Bedeckung:  
1/85110-61300

Beschluss: einstimmig angenommen

Tagesordnungspunkt 22

Berichterstatter:  
GGR Josef Scherndl

Gegenstand:  
Ankauf von zwei Elektro-Roller, Beschluss

Der Gemeinderat wolle beschließen:

GGR Scherndl erklärt, dass die Gemeinde Sitzenberg-Reidling zwecks Attraktivierung der E-Mobilität zwei Elektro-Roller bei der Firma eone ankaufen soll. Die Kosten betragen für beide Roller € 4.600,00 inkl. Mehrwertsteuer, seitens des Bundes werden € 1.000,00 für beide Roller an Förderung gewährt. Die Roller werden Vollkasko versichert, ebenso sollen 4 Sturzhelme angeschafft werden.

Folgende Ausleih-Tarife sollen beschlossen werden:

Halbtagesgebühr (von 8.00 Uhr bis 14.00 Uhr)	€ 20,00
Tagesgebühr (von 8.00 Uhr bis nächsten Tag 8.00 Uhr)	€ 35,00
Zweitagesgebühr (von 8.00 Uhr bis übernächsten Tag 8.00 Uhr)	€ 60,00
Wochenende (von Fr. 8.00 Uhr bis Mo 8.00 Uhr)	€ 75,00
Kautions pro Ausleihung	€ 100,00
Leihgebühr Sturzhelm	€ 2,00

Der VS stellt den Antrag zum Ankauf von zwei Elektro-Roller bei der Firma eone, die Kosten betragen für beide Roller € 4.600,00 inkl. Mehrwertsteuer und werden Vollkasko versichert.. Ebenso sollen 4 Sturzhelme angeschafft werden.

Folgende Ausleih-Tarife werden festgesetzt:

Halbtagesgebühr (von 8.00 Uhr bis 14.00 Uhr)	€ 20,00
Tagesgebühr (von 8.00 Uhr bis nächsten Tag 8.00 Uhr)	€ 35,00
Zweitagesgebühr (von 8.00 Uhr bis übernächsten Tag 8.00 Uhr)	€ 60,00
Wochenende (von Fr. 8.00 Uhr bis Mo 8.00 Uhr)	€ 75,00
Kautions pro Ausleihung	€ 100,00
Leihgebühr Sturzhelm	€ 2,00

Bedeckung:  
1/970-729

Beschluss: einstimmig angenommen

Tagesordnungspunkt 23

Berichterstatter:  
Bgm. Franz Redl

Gegenstand:  
Kassenkredit Girokonto BAWAG-PSK, Vertrag

Der Gemeinderat wolle beschließen:

Der VS erklärt, dass der Kassenkredit gemäß den Empfehlungen der Gemeindeaufsichtsbehörde angepasst wurde. Die Rahmenhöhe beträgt nunmehr € 160.000,00, die Konditionen: + 1,3% auf den 3-Monats-Euribor (0,211, somit derzeitiger Gesamtzinssatz +1,511).

Der VS stellt den Antrag, den Kassenkreditvertrag der BAWAG-PSK zu folgenden Konditionen zu beschließen:

Überziehungsrahmen € 160.000,00, Konditionen: + 1,3% auf den 3-Monats-Euribor (0,211, somit derzeitiger Gesamtzinssatz +1,511).

Beschluss: einstimmig angenommen

Tagesordnungspunkt 24

Berichterstatter:  
Bgm. Franz Redl  
GGR Günther FRANZ

Gegenstand:  
KG Reidling, Straßenbenennung

Der Gemeinderat wolle beschließen:

GGR Franz erklärt, dass auf Grund der Ausschusssitzung für Verkehr der Vorschlag eingebracht wird, die Zufahrtsstraße zur Biogasanlage Pfiel (von der Reidlinger Bahnstraße abgehend) in „Mittelweg“ zu benennen.

Der VS stellt den Antrag, die Zufahrtsstraße zur Biogasanlage Pfiel (von der Reidlinger Bahnstraße abgehend) „Mittelweg“ zu benennen.

Beschluss: einstimmig angenommen

Gemeinderatssitzung vom 25. Juni 2014

Nachdem nichts mehr vorgebracht wird, dankt der VS für die Mitarbeit und schließt die Gemeinderatssitzung.

Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung am genehmigt.

.....  
Bürgermeister

.....  
Schriftführer

.....  
Gemeinderat

.....  
Gemeinderat

.....  
Gemeinderat

.....  
Gemeinderat